

घर भाडामा लिने सम्बन्धि सूचना

प्रथम प्रकाशित मिति : २०७५।०६।१२

यस बैंकले देहायका स्थानमा आफ्नो शाखा कार्यालयहरु स्थापना गर्न लागेको हुँदा सो क्षेत्रका घर भाडामा दिन ईच्छुक घरधनीहरुबाट सिलबन्दी प्रस्ताव आवहान गरिएको छ । यो सूचना प्रकाशित भएको मितिले पन्ध्र (१५) दिन भित्रमा देहायका विवरणहरु स्पष्ट खुलाई, भाडा रकम समेत उल्लेख गरि आफ्नो प्रस्ताव पेश गर्नुहुन अनुरोध गरिन्छ ।

| क्र.सं | स्थान / क्षेत्र | क्षेत्रफल (वर्गफिट) | शाखा रहने स्थान |
|--------|-------------------------------------|---------------------|---|
| १ | सिराहा जिल्ला, लाहान नगरपालिका | करीव १५०० वर्गफिट | लाहान नगरपालिका बजारक्षेत्र वरिपरि पूर्वपश्चिम राजमार्गसंग जोडिएको |
| २ | बारा जिल्ला, निजगढ नगरपालिका | करीव १५०० वर्गफिट | निजगढ सहिदचोकको मुख्य बजार क्षेत्र वरिपरि पूर्वपश्चिम राजमार्गसंग जोडिएको |
| ३ | सुर्खेत जिल्ला, भेरीगंगा नगरपालिका | करीव १५०० वर्गफिट | भेरीगंगा नगरपालिकाको बजार क्षेत्र वरिपरि राजमार्ग संग जोडिएको |
| ४ | बाके जिल्ला, कोहलपुर नगरपालिका | करीव १५०० वर्गफिट | कोहलपुर नगरपालिका, कोहलपुर बजार क्षेत्र वरिपरि |
| ५ | सिन्धुली जिल्ला, खुर्कोट गाउँपालिका | करीव १५०० वर्गफिट | खुर्कोटको मुख्य बजार क्षेत्र वरिपरि |

प्रस्तावसँग पेश गर्नुपर्ने कागजातहरु :

भाडामा दिने प्रस्तावित भवनको फोटो सहितको Location Map, स्वीकृत नक्सा तथा जग्गाको नापिनक्साको प्रतिलिपी, जग्गाको जग्गाधनी प्रमाणपुर्जाको प्रतिलिपी तथा घर जग्गाधनीको/अख्तियार प्राप्त व्यक्तिको नागरिकता प्रमाणपत्रको प्रतिलिपी ।

अन्य शर्तहरु :

- (१) पिलर सिस्टमबाट निर्माण भएको भवनलाई विशेष प्राथमिकता दिइनेछ ।
- (२) प्रस्तावित घरको भुइ तल्लामा मुल सडक तर्फ ATM को लागि ५ फिट X १० फिट क्षेत्रफल भएको कोठा भएको भवनलाई विशेष प्राथमिकता दिइनेछ ।
- (३) प्रस्तावित घर मुल सडकसँग जोडिएको तथा सो घरको मोहडा मुल सडक तर्फ हुनु पर्नेछ ।
- (४) प्रस्तावित घर नेपाल सरकारको स्वीकृत मापदण्ड अनुसार सार्वजनिक बाटोको क्षेत्रमा नपर्ने गरी निर्माण गरेको हुनुपर्नेछ ।
- (५) प्रस्तावित घरमा जेनेरेटर राख्नको लागि आवश्यक स्थान, गार्ड रुमको लागि १ वटा कोठाको समेत व्यवस्था हुनुपर्नेछ ।
- (६) घर भाडामा दिने अवधि शुरुमा कम्तिमा दश वर्षको हुनेछ र ततः पश्चात आपसी समझदारी बाट नविकरण गरिनेछ ।
- (७) स्वामित्व सम्बन्धी विवाद भएको घर वा तल्ला बैंकलाई मान्य हुनेछैन ।
- (८) प्रस्ताव स्वीकृत गर्ने नगर्ने सम्बन्धि सम्पूर्ण अधिकार बैंकमा निहित हुनेछ ।

हिमालयन बैंक लि. केन्द्रीय कार्यालय
सामान्य प्रशासन विभाग, कमलादी,
फोन नं. ०१-४२४६२९८, ०१-४२४६२९९
पो.ब.नं. २०५९०
काठमाडौं ।